

# Najważniejsze rzeczowe zakresy robót remontowych, które będą realizowane w 2024 roku, przedstawiają się następująco:

## **NIERUCHOMOŚĆ 1.1**

ul. Kwiatkowskiego 30-30a

- Wymiana pionów instalacji c.o. w klatce schodowej 30;
- Bieżące remonty dźwigów osobowych;
- Dopłaty do wymiany stolarki okiennej w mieszkaniach.

## **NIERUCHOMOŚĆ 1.2**

ul. Grabskiego 19 – 19c, 21 – 21c,  
ul. Kwiatkowskiego 22 – 22c, 24 – 24c

- **ul. Grabskiego 19-19c,**
  - Wymiana drzwi p.poż. do piwnic (12 sztuk);
- **ul. Grabskiego 21b-21c,**
  - Wymiana drzwi p.poż. do piwnic (6 sztuk);
- **ul. Kwiatkowskiego 22-22a**
  - Wymiana 20 sztuk balustrad balkonowych wraz z projektem
- Dopłaty do wymiany stolarki okiennej w mieszkaniach.

## **NIERUCHOMOŚĆ 1.3**

ul. Grabskiego 5 - 5f, 7 - 7d, 9 - 11, 13 - 15, 29 - 29a  
ul. Kwiatkowskiego 4 - 4b, 10a - 10b, 12, 18 - 18c, 26 - 26b, 28 - 28c

- **ul. Kwiatkowskiego 18-18a**
  - Zakończenie termomodernizacji elewacji frontowej wraz z robotami towarzyszącymi;
- **ul. Kwiatkowskiego 12, 18-18a**
  - Wymiana pionów instalacji c.o. wraz z wymianą zaworów termostatycznych w mieszkaniach;
- **ul. Kwiatkowskiego 26a**
  - Rozpoczęcie termomodernizacji elewacji budynku wraz z robotami towarzyszącymi
- **ul. Kwiatkowskiego 10a-10b**
  - Rozpoczęcie termomodernizacji elewacji budynku wraz z robotami towarzyszącymi + projekt;
- Bieżące remonty dźwigów osobowych;
- Dopłaty do wymiany stolarki okiennej w mieszkaniach.

## **NIERUCHOMOŚĆ 2.1**

ul. Witosa 9 - 9b, 11 - 11b, 13 - 13c, 15 - 15a  
ul. Bardowskiego 3 - 3d, 8 - 8b, 10 - 10b  
ul. Rataja 4 - 4a, 6 - 6a, 8 - 8a

- **ul. Rataja 6**
  - Zakończenie termomodernizacji elewacji budynku wraz z malowaniem klatki schodowej i robotami towarzyszącymi
  - Wymiana poziomej instalacji c.o. w segmencie budynku wraz z montażem zaworów podpionowych, wymianą zaworów termostatycznych i regulacją instalacji c.o.;
- **ul. Rataja 8**
  - Zakończenie termomodernizacji elewacji budynku wraz z malowaniem klatki schodowej i robotami towarzyszącymi

- Wymiana poziomu instalacji c.o. w segmencie budynku wraz z montażem zaworów podpiwnowych, wymianą zaworów termostatycznych i regulacją instalacji c.o.;
- Przebudowa terenu wokół pojemników półpodziemnych (strona frontowa)
- Bieżące remonty dźwigów osobowych;
- Dopłaty do wymiany stolarki okiennej w mieszkaniach.

### **NIERUCHOMOŚĆ 3.1**

ul. Witosa 20 - 20a, 22 - 22a, 24 - 24a, 26 - 26b, 28 - 28c, 30 - 30a,  
32 - 32b, 34 - 34a, 36 - 36a, 38 - 38b  
ul. Barlickiego 7 - 7c, 9 - 9a, 11 - 11a, 13 - 13a, 15 - 15c,  
17, 17a - 19 - 19a, 21 - 21a

- **ul. Witosa 30a**
  - Remont dźwigu osobowego;
- **ul. Witosa 38-38a**
  - Zakończenie termomodernizacji elewacji budynku wraz z robotami towarzyszącymi;
  - Montaż układu krzywej grzania i optymalizacji dostawy ciepła w budynku, wymiana zaworów termostatycznych w mieszkaniach oraz regulacja instalacji c.o.;
- **ul. Witosa 38**
  - Wymiana przyłącza kanalizacji sanitarnej do budynku;
- **ul. Witosa 36**
  - Przebudowa terenu wokół pojemników półpodziemnych (pojemnik na odpady zmieszane);
- **Witosa 36-36a**
  - Montaż 2 sztuk drzwi p.poż. wraz z remontem przejścia górnego (posadzka, ściany, sufit)
- **ul. Barlickiego 13-13a**
  - Rozpoczęcie termomodernizacji elewacji ścian budynku wraz z robotami towarzyszącymi + projekt;
- **ul. Barlickiego 19**
  - Przebudowa terenu wokół pojemników półpodziemnych (strona frontowa)
- Bieżące remonty dźwigów osobowych;
- Dopłaty do wymiany stolarki okiennej w mieszkaniach.

### **NIERUCHOMOŚĆ 4.1**

ul. Rataja 16 - 16a,  
ul. Mościckiego 1 - 1a, 3, 7 - 7a, 8 - 8a, 9 - 9a, 10,  
ul. Ossowskiego 2 - 2a, 4 - 4a, 6 - 6a, 8, 10, 12, 12a, 14 - 14a, 16 - 16a, 18, 20, 22,  
22a, 24 - 24a, 26 - 26a, 28 - 28a, 30 - 30a, 32 - 32a, 34 - 34a, 38, 40, 42, 44, 46

- **ul. Ossowskiego 4-4a**
  - Rozpoczęcie termomodernizacji elewacji ścian budynku wraz z robotami towarzyszącymi + projekt;
- **ul. Ossowskiego 14a**
  - Remont dźwigu osobowego;
- **ul. Ossowskiego 12**
  - Wymiana poziomu instalacji centralnego ogrzewania wraz z montażem układu automatycznej regulacji instalacji c.o. oraz docieplenie stropów + projekt;
- **ul. Ossowskiego 22a**
  - Wymiana poziomu instalacji centralnego ogrzewania wraz z montażem układu automatycznej regulacji instalacji c.o. oraz docieplenie stropów + projekt;
- **ul. Ossowskiego 24**
  - Remont komory zsypowej;

- **ul. Rataja 16-16a**
  - Remont komór zsypowych;
- Bieżące remonty dźwigów osobowych;
- Dopłaty do wymiany stolarki okiennej w mieszkaniach.

### **NIERUCHOMOŚĆ 5.1**

**ul. Obroki 47 - 47c, 51, 51a - 51c, 53, 55a - 55d,  
57a - 57c, 59a - 59c, 61a - 61c, 63a - 63c**

- **ul. Obroki 53**
  - Malowanie klatki schodowej z wymianą drzwi wejściowych i wylazu dachowego wraz z pracami elektrycznymi na klatce schodowej;
- **ul. Obroki 51**
  - Malowanie klatki schodowej z wymianą drzwi wejściowych i wylazu dachowego wraz z pracami elektrycznymi na klatce schodowej;
- **ul. Obroki 51a-51c**
  - Wymiana pionów instalacji c.o., likwidacja pionów świecowych połączona z montażem grzejników i zaworów termostatycznych łazienkowych wraz z projektem;
- Dopłaty do wymiany stolarki okiennej w mieszkaniach.