

## **PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Załęska Hałda” w Katowicach ul. Kwiatkowskiego 8

ogłasza publiczny przetarg ustny nieograniczony

na zawarcie umowy o ustanowienie prawa odrębnej własności lokalu mieszkalnego

**nr 7 przy ul. Ossowskiego 46 w Katowicach - powierzchnia użytkowa 71,50 m<sup>2</sup>**

- **4 pokoje, kuchnia, łazienka i przedpokój, II piętro w budynku III piętrowym.**

**Cena wywoławcza 328.000,00 zł + opłata przekształceniowa z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntu w prawo własności w wysokości 347,37zł.**

Przetarg ustny odbędzie się w dniu **12.09.2023r.** o godzinie **12.00** w Klubie Osiedlowym „PLUS” w Katowicach przy ul. Witosa 17.

### Warunki przystąpienia do przetargu:

- wniesienie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej, przelewem bankowym do dnia **11.09.2023r.** – decyduje data wpływu kwoty wadium na konto Spółdzielni: **PKO BP S.A. 86 1020 2313 0000 3002 0023 9970**;
- złożenie oświadczenia o wzięciu udziału w przetargu na lokal mieszkalny – druk do pobrania w Spółdzielni lub na stronie internetowej: <http://www.zaleskahalda.pl/>
- złożenie stosownych pełnomocnictw, jeżeli osoba fizyczna nie działa osobiście;
- w przypadku osoby pozostającej w związku małżeńskim i we wspólności majątkowej małżeńskiej – przedłożenie pisemnej zgody współmałżonka nie biorącego udziału w przetargu;
- w przypadku osoby prawnej, złożenie aktualnego wypisu z właściwego rejestru lub ewidencji gospodarczej (wystawionego nie wcześniej niż 1 miesiąc przed datą przetargu).

**Blizszych informacji udziela Dział Członkowsko–Mieszkaniowy, pok. nr 6–8  
tel.: 32 2547-447, 32 2547-941, 32 2547-564 wew. 45, 46 lub 47, 32 782-21-34.**

**Spółdzielnia zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu ustnego w całości lub w części bez podania przyczyny.**