

WOKÓŁ NAS

6 (167)

GAZETA BEZPŁATNA

ISSN 1426-1510

GRUDZIEŃ

ZAŁĘSKA HAŁDA

2014

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA

Otrzymują wszyscy członkowie Spółdzielni Mieszkaniowej „ZAŁĘSKA HAŁDA” w Katowicach

*Z okazji Świąt Bożego Narodzenia i zbliżającego się Nowego 2015 roku:
Świąt zdrowych i dostatnich dla każdej Rodziny, pełnych radości i nadziei,
a w nadchodzącym roku dobrych i odważnych decyzji życiowych*

życzą wszystkim mieszkańcom Osiedla Witosza

Rada Nadzorcza, Zarząd i pracownicy Spółdzielni Mieszkaniowej Załęska Hałda



Najpiękniejsza z kolęd

Jest nią z pewnością pieśń „Cicha noc”. Jak głosi legenda, kolęda narodziła się w przeddzień Wigilii, w małej wiosce Oberndorf, położonej niedaleko Salzburga przy granicy austriacko-bawarskiej, na początku XIX wieku. Kiedy w parafii św. Mikołaja tuż przed świętami zepsuły się organy tamtejszy wikary wraz z organistą postanowili skomponować prostą melodyjną pieśń aby zrekompensować parafianom brak muzyki w te uroczyste dni. Wykonana w czasie pasterki kolęda (śpiewał organista, do wtóru chóru dziecięcego, a wikary grał na gitarze) para-

fianom bardzo się spodobała. Wkrótce kolęda stała się znana we wszystkich krajach europejskich a nawet w Stanach Zjednoczonych. Misjonarze przenieśli ją do Afryki i Ameryki Południowej, a w samej wiosce Oberndorf, mieszkańcy w miejscu, gdzie kiedyś stał kościół św. Mikołaja zbudowali kaplicę i nazwali ją „Cicha Noc”. Do dziś zjeżdżają się tu turyści z całego świata, aby wysłuchać kolędy w miejscu, gdzie powstała. Słowa pieśni przetłumaczono na ponad sto języków, kolęda jest też wpisana na listę Światowego Dziedzictwa Kulturowego UNESCO.

Marcin Krupa nowym prezydentem Katowic

Po 16 latach rządów prezydent Piotr Uszok zrezygnował z kandydowania na kolejną, czwartą już kadencję. W wyniku przeprowadzenia drugiej tury wyborów nowym prezydentem Katowic został Marcin Krupa, który do tej pory pełnił funkcję wiceprezydenta miasta. Mieszkańcy

naszego Osiedla znają go m.in. ze spotkań w sprawie „rewolucji śmieciowej”.

W imieniu mieszkańców osiedla Witosza składamy panu prezydentowi Marciniowi Krupie szczere gratulacje i życzymy wielu sukcesów w pracy dla dobra mieszkańców naszego miasta.

O realizacji końcowego etapu wymiany sieci ciepłowniczej w rejonie IV

Czytaj na str. 2-3

WAŻNE TELEFONY I INFORMACJE

www.zaleskahalda.pl
sekretariat@zaleskahalda.pl

Wykaz telefonów wewnętrznych Spółdzielni Mieszkaniowej „Załęska Hałda”: tel. centrala - 32 2547-447, 32 2547-941, 32 2547-564

Dział Remontów i Inwestycji pok. nr 1, 2, 3 i 4, tel. wewn. 38, 44
Kierownik Działu pok. nr 2, tel. wewn. 38

Zgłoszenia awarii pok. nr 3 tel. wewn. 43, 55

Dział Członkowsko-Mieszkaniowy, Agencja Nieruchomości UNIQA pok. nr 6-8 tel. wewn. 45, 46, 47

Kierownik Działu Członkowsko-Mieszkaniowego pok. nr 8 tel. 32 7822-134

Sekretariat pok. nr 9 tel. wewn. 100, fax 52

Sekcja Spraw Pracowniczych pok. nr 13 tel. wewn. 31 lub 48

Specjalista ds. ekonomicznych pok. nr 13 tel. wewn. 31

Dział Organizacyjno-Samorządowy pok. nr 14 tel. wewn. 22

Dział Umów i Dokumentacji pok. nr 15 i 16 tel. wewn. 33 lub 34

Dział Finansowo-Księgowy - czynsze pok. nr 18 tel. wewn. 36

Dział Finansowo-Księgowy - wkłady pok. nr 19 tel. wewn. 37

Dział Administracji i Utrzymania Zasobów - kierownik tel. wewn. 30

Telefon zgłoszeniowy po godzinach pracy SM 32 254 75 64, 609 757 555

* Sekretariat Prezesa tel. fax 32 2045-314

* **Awarie wind** 32 250 13 22

* **Miejskie Centrum Ratownictwa** – przyjmowanie zgłoszeń i interwencji telefonicznie całą dobę, połączenie bezpłatne **986** lub **112**

* **Straż Pożarna 998**

* **Pogotowie 999**

Członkowie Rady Nadzorczej Spółdzielni dyżury pełnią w siedzibie SM w poniedziałki w godz. 16-17

Zarząd Spółdzielni przyjmuje wnioski i skargi mieszkańców w poniedziałki w godz. 15-17

Godziny pracy SM „Załęska Hałda”: w poniedziałki od 8 do 17, we wtorki i środy od 7 do 15, w czwartki od 7 do 16, w piątki od 7 do 13.

O realizacji końcowego etapu

W dniu 3 grudnia br. „Tauron Ciepło” Sp. z o.o. dokonała wreszcie bardzo oczekiwanej przez mieszkańców rejonu IV zmiany w dostawie ciepła centralnego ogrzewania do mieszkań. Od tego dnia wszystkie budynki znajdujące się w tym rejonie zasilane są już w ciepło z nowej, preizolowanej sieci centralnego ogrzewania. Sieć ta biegnie od Grupowej stacji Wymienników Ciepła nr 4 do każdego z 31 budynków położonych przy ulicy Ossowskiego, Rataja i Mościckiego.

Zakończył się „ostateczny żywot” starej, ponad 20-letniej, mocno skorodowanej sieci, która w ostatnich latach sprawiała ogromne kłopoty w jej prawidłowej eksploatacji. Duża ilość awarii, przerwy w ogrzewaniu i wszelkie uciążliwości z tym związane, mocno uprzykrzały normalne życie wszystkich użytkowników naszych mieszkań w tej części Osiedla Witosa. Nowo położona sieć ciepłownicza wykonana jest z rur preizolowanych, ze stali o lepszej odporności na korozję i zdecydowanie lepiej przed nią zabezpieczona. Posiada w swoim systemie zamontowany niezbędny osprzęt i zawory odcinające, pozwalające na pojedyncze i grupowe sposoby zasilania poszczególnych budynków, podczas awaryjnych przerw w zasilaniu energią ciepłą przez Grupową Stację Wymienników Ciepłych. Nowa sieć wyposażona jest również w system informujący o miejscu powstania ewentualnej nieszczelności w przepływie czynnika grzewczego na całym jej przebiegu.

Równolegle z wymianą sieci centralnego ogrzewania, która jak informujemy powyżej została w całości już wymieniona, trwają w dalszym ciągu w tych samych

śladach „wykopów” prace montażowe nowej sieci, przesyłającej do mieszkań ciepłą wodę użytkową (c.w.u). Sieć ta wykonana jest z rur polietylenowych w izolacji, czyli z tzw. PEX-u. Jest bardzo nowoczesnym systemem połączeń osprzętu i armatury ciepłowniczej z zaworami i odcinkami rur, tzw. węzłami, bez używania techniki spawalniczej. Rodzaj materiałów i technologia wykonania nowej sieci zasilającej mieszkania w ciepłą wodę użytkową zapewniają, że sieć ta całkowicie nie ulega korozji.

Do zakończenia prac przy wymianie zewnętrznej sieci ciepłej wody użytkowej zasilającej mieszkania pozostał jeszcze ostatni etap robót. Dotyczy on doprowadzenia nowej sieci do budynków przy ul. Mościckiego 7-7a, 8-8a, 9-9a i 10. Przepięcie i przełączenie powyższych budynków na zasilanie z nowej sieci nastąpi w terminie do 19 grudnia br. lub po dniach świąteczno-noworocznych. Wszelka i niezbędna renowacja oraz odbudowa zniszczonych terenów po przeprowadzonych robotach wymiany sieci zostanie wykonana w pełnym zakresie i w korelacji rozszerzającej obszar tych

prac o planowane zamierzenia remontowe naszej Spółdzielni. Podobnie było podczas prac na wiosnę bieżącego roku przy renowacji i odbudowie terenów po skończonych robotach wymiany kanalizacji i sieci ciepłowniczej przy ul. Witosa (nr parzyste) w rejonie III.

Oceniając prowadzenie ostatniego etapu prac wymiany sieci ciepłowniczej w rejonie IV trudno nie poddać się refleksji. Z pewnością nasuwała się ona i nasuwała mieszkańcom, obserwatorom prowadzonych robót przez „Tauron Ciepło”. Wiele uwag i skarg w tej sprawie wysłuchali Zarząd i Rada Nadzorcza Spółdzielni. Przybliżając Państwu okoliczności i przyczyny opieszałego prowadzenia robót przez „Tauron Ciepło”, zwłaszcza w okresie od czerwca do września br., przedstawiamy niżej informacje, pozwalające być może trochę lepiej zrozumieć organizację pracy wykonawców wymiany sieci ciepłowniczej:

- Wszystkie prace były i są wykonywane wyłącznie przez właściciela sieci ciepłowniczej, tj. przez „Tauron Ciepło” Sp. z o.o. i na jej koszt, łącznie z pracami renowacji i odbudo-

NASI DZIELNICOWI

Rejon nr 68
pełniący obowiązki dzielnicowego st. asp. Dariusz STEFAŃSKI
tel. 600 208 583 lub 32 200 39 35

obejmuje dzielnice: Obroki od 43 do 109 i od 84 do 90, Duleby od 1 do 7, Witosa 4, Pukowca 25, Kossutha, Sławka

Rejon nr 69
dzielnicowy asp. Krzysztof SZYMKIEWICZ tel. 600 208 585 lub 32 200 39 36

obejmuje dzielnice: Grabskiego 5 do 29a, Kwiatkowskiego od 4 do 30a,

Witosa od 16 do 38a, Barlickiego od 4 do 4a i od 7 do 21a

Rejon nr 70
dzielnicowy asp. Andrzej DZIURZYŃSKI tel. 600 208 579 lub 32 200 39 36

obejmuje ulice: Rataja od 2 do 16a, Mościckiego od 1 do 9a i od 6 do 10a, Bardowskiego od 2 do 10b i od 3 do 3d, Witosa od 3 do 23, Ossowskiego 2 do 46, Chodnikowa 33, Ścianowa 6 i od 9 do 13a, Kochłowska 101, Bocheńskiego od 67 do 125 i od 56 do 104, Wyciągowa

6, Kolońska, Żeliwna od 26 do 38 i od 31 do 43, Pukowca od 3 do 23

VII Komisariat Policji tel. 32 200 39 00 lub 32 209 76 02. W razie zagrożenia i potrzeby nagłej interwencji policji również numer 997.

Osiedlowa Placówka Policji (ul. Witosa 17) przyjmuje interwencje mieszkańców w pierwszy i ostatni wtorek miesiąca w godzinach 17.30-19.00, tel. 32 204 40 50.

Straż Miejska Katowice ul. Żelazna 18
Ośrodek Dyspozycyjno-Interwencyjny, czynny całą dobę, tel. 32 494 02 41

GAZETA CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ "ZAŁĘSKA HAŁDA"

Redagowana i wydawana na zlecenie Spółdzielni Mieszkaniowej "Załęska Hałda" w Katowicach.

Redaktor naczelna: Barbara Strzępka. Redaktor prowadzący: Waldemar Kosior. Wydawca: Agencja Mediów Lokalnych MediaL 41-500 Chorzów ul. Katowicka 105/2 tel. 32 241 33 74, fax 32 241 34 74, biuro@agencjamedial.pl Materiały i listy prosimy kierować pod adresem: Redakcja "Wokół Nas" 40-824 Katowice ul. Kwiatkowskiego 8. Redakcja nie zwraca tekstów niezamówionych oraz zastrzega sobie prawo ich redagowania i skracania. Za treść ogłoszeń nie odpowiadamy. Ogłoszenia przyjmowane są w Dziale Członkowskim SM "Załęska Hałda" w pokojach nr 6 - 8.



wymiany sieci ciepłowniczej w rejonie IV

wy terenu po robotach. SM „Załęska Hałda” nie prowadziła i nie prowadzi żadnych robót oraz nie ponosi kosztów przy wymianie sieci ciepłowniczej.

- „Tauron Ciepło”, sp. z o.o. jest monopolistą w dostawie ciepła do zasobów mieszkaniowych naszej i wielu innych Spółdzielni, a obszarem jej działalności w zakresie inwestycyjno-remontowym jest prawie całe województwo śląskie.
- Wykonywane przez „Tauron Ciepło” prace przy wymianie sieci ciepłowniczej nie są wykonywane w procesie inwestycji, lecz realizowane własnym systemem gospodarczym przez brygady remontowe „Ciepło-Serwis-u”, które obsługują jednocześnie bieżącą eksploatację i remonty sieci ciepłowniczych posiadanych w województwie śląskim. Z tego powodu brygady remontowe „Ciepło-Serwis-u” wykonujące prace na Osiedlu Witosa były bardzo często „odrywane” do bieżącego usuwania awarii, powstałych na terenie innych miejscowości.
- Brygady robocze „Tauron Ciepło” pochodzą z różnych miast śląskich. Do miejsc pracy są dowożone i odwożone w ramach swojego, 8-godzinnego czasu pracy. Spółdzielnia nie ma wpływu na zmiany w tym zakresie.
- Materiały i technologia montażu przy wymianie sieci ciepłej wody użytkowej (c.w.u.) pochodzą w całości ze Szwajcarii. Jest to jednolity, zunifikowany system połączeń sieciowych, w którym nie mogą być zastosowane części wyprodukowane przez innego producenta. Wszystkie muszą być oryginalne fabrycznie.
- „Tauron Ciepło” Sp. z o.o. - rozpoczęła wykonywanie prac wymiany sieci ciepłowniczej w naszych zasobach, po trudnych, wieloletnich staraniach i interwencjach. Dopiero obecny Zarząd „Tauron Ciepło” rozpoczął w 2012 roku na szeroką skalę wymianę w systemie gospodarczym sieci ciepłowniczej w rejonie III, którą ukończył w całości na wiosnę br. Po wymianie sieci c.o. i c.w.u. dla budynków przy ul. Witosa (numery parzyste) w wykopach o długości 2100 mb, w których położono nowe rury o łącznej długości 8400 mb „Tauron Ciepło” podjął od połowy maja br. kontynuację wymiany sieci ciepłowniczej w rejonie IV. W wykopach o długości 980 mb położonych zostało ponad 3200 mb nowych rur sieci zasilania i powrotu c.o. i c.w.u. dla ostatniej grupy 14 budynków, położonych przy ul. Ossowskiego nr 2-2a, 4-4a, 6-6a, 8, 10, 12, 12a, oraz ul. Rataja nr 16-16a i ul. Mościckiego nr 1-1a, 3, 7-7a, 8-8a, 9-9a i 10. Roboty, które „Tauron Cie-

pło” obecnie prowadzi, zmierzają do ich zakończenia.

- Zarząd Spółdzielni, pomimo wielu uciążliwości, uwag i skarg mieszkańców nie mógł żądać przerwania robót i pozostawienia starej sieci w eksploatacji. Natomiast na bieżąco interweniował w kierownictwie robót i Zarządzie „Tauron Ciepło”. Zwracał uwagę na mankamenty oraz problemy i domagał się poprawy tempa oraz jakości robót. Organizowane były robocze spotkania, dokonywano wielu ustaleń i na żądanie Spółdzielni opracowano harmonogram zakończenia prac. Od października tempo i organizacja robót uległy wyraźnej poprawie, lecz duży zakres prac spowodował, że trwają one jeszcze do dzisiaj. Zakończenie prac ostatniego etapu, który pozostał jeszcze do wykonania, czyli połączenie ostatniego odcinka i przełączenie instalacji ciepłej wody użytkowej na nową sieć nie będzie jednak już tak uciążliwe jak podczas przełączenia centralnego ogrzewania.
- Pomimo dotkliwych uciążliwości nie miało sensu wstrzymywanie prowadzonych przez „Tauron-Ciepło” robót i przeniesienie ich do wykonania na wiosnę 2015 roku. Nie mielibyśmy wtedy 100-procentowej gwarancji, że byłyby one w przyszłym roku wykonane. Jak najszybsza wymiana starej sieci centralnego ogrzewania i centralnie ciepłej wody na nową i jej uruchomienie były argumentem najważniejszym. Nowa sieć uchroni od częstych awarii i daje gwarancję jej bezpiecznej eksploatacji przez długie lata.

Zakończenie prac wymiany sieci centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej w rejonie IV pozwoli, że od tej pory w 3-ch rejonach administracyjnych naszych zasobów, tj. II, III i IV funkcjonować będzie całkowicie nowa sieć.

W roku 2015, według zapewnień „Tauron Ciepło” Sp. z o.o., firma ta dokona wymiany sieci ciepłowniczej w rejonie I, obejmującym budynki przy ulicach W. Grabskiego i E. Kwiatkowskiego. Wniosek jaki płynie z zachowań i działań firm posiadających pozycje monopolistyczne w dostarczaniu mediów do naszych zasobów mieszkaniowych jest taki, że należy korzystać z każdej możliwej sposobności i okazji w kontaktach z nimi oraz wykorzystywać różne elementy negocjacji a także nacisku, aby podejmowały one jak najwięcej decyzji o przeznaczeniu własnych środków finansowych na wymianę lub modernizację swojej infrastruktury podziemnej, dostarczającej media do naszych budynków.

Zarząd i Rada Nadzorcza Spółdzielni podejmują w tym kierunku wiele działań i wysiłku dla dobra mieszkańców naszych zasobów mieszkaniowych oraz całego Osiedla Witosa. Mając jeszcze na uwadze wątpliwości wielu osób, co do słuszności prowadzenia na Osiedlu Witosa zbyt wielu robót ziemnych należy wyjaśnić, że właściciele i dysponenti podziemnej sieci, zaopatrujących nasze budynki w media, tj. wodę gaz, ciepło, energię elektryczną są niezależnymi od siebie podmiotami gospodarczymi, o różnej organizacji zarządzania i zasobności finansowej. Spółdzielnia nie ma możliwości koordynowania oraz ustalania harmonogramu i kolejności wykonywania prac przez te podmioty przy wymianach i modernizacji sieci leżącej na terenie naszego osiedla. Decyzja o możliwości sfinansowania takich przedsięwzięć remontowo-inwestycyjnych i moment rozpoczęcia ich realizacji należy generalnie do nich. Sytuacjom, w których po zakończeniu prac ziemnych i renowacji terenu przez jedną firmę wkracza do robót ziemnych właściciel innej sieci Spółdzielnia nie może się przeciwstawiać. Najważniejsze jest, aby sieci podziemne, zaopatrujące nasze zasoby w media, były w należytym stanie technicznym i zapewniały pełne bezpieczeństwo wszystkim mieszkańcom. W przypadkach wstrzymania prac lub nie wyrażenia przez nas zgody na ich przeprowadzenie odpowiedzialność wraz ze skutkami spadnie na Spółdzielnię.

*Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej
„Załęska Hałda”*

REKLAMA

Księgarnia
ul. Barlickiego 5
tel. 609-403-590

- książki, podręczniki
- zabawki, gry
- art. szkolne i biurowe
- art. do decoupage
- art. kreatywne: pianka, filc
- oryginalna chemia niemiecka

SPRZEDAM GARAŻ
typu KARLIK przy
ul. OSSOWSKIEGO

kompleksowo ocieplony,
wyremontowana brama i dach
wykafelkowany, wyposażony w półki
kontakt tel. 602789148

„Wagabunda” z Witosa najliczniejszą drużyną

„Najliczniejsza Drużyna” - takie trofeum zdobyli członkowie naszego Rodzinnego Klubu Turystyki Kolarskiej na rajdzie kończącym sezon rowerowy z metą w Chorzowie (33 uczestników). Wcześniej był Rajd Niepodle-

głości, wrześniowy rajd rowerowy (na którym rodzina Wolny otrzymała puchar dla „Najliczniejszej Rodziny”), Raciborski Rajd Środowisk Trzeźwościowych (46 dni dookoła Polski) i inne.



Wagabunda na trasie.

Osiedle Witosa dostanie 3 mln 600 tys. zł

W projekcie budżetu miasta na 2015 rok zaplanowano kwotę 3.656.869,00 zł na realizację inwestycji, które mają powstać na terenie naszego Osiedla. Są to:

- **1 800 000 zł** opracowanie dokumentacji projektowej i realizacja przebudowy dróg gminnych oraz budowa i modernizacja oświetlenia ulicznego ul. Barlickiego,
- **1 270 000 zł** przygotowanie terenów pod budownictwo mieszkaniowe przy ul. Sławka
- **150 000 zł** doposażenie placu zabaw na pl. Pileckiego,
- **436 869 zł** budowa fontanny na pl. Św. Herberta.

(Gazeta Wyborcza, 27 listopad 2014r.)

GRUDZIEŃ W KLUBIE „PLUS”

- W Klubie „Plus” zajęcia stałe, spotkania i imprezy kulturalne odbywają się według przyjętego harmonogramu.
- W minionym okresie zorganizowano warsztaty „szkoły pamięci” dla dorosłych, wystawę filatelistyczną o Janie Pawle II, andrzejkowy wieczór poezji przy muzyce i wórbach oraz wernisaż wystawy malarstwa i rysunku pani Haliny Gryczyńskiej.
- Wystawę prac rękodzieła artystycznego pań z naszego koła oglądać można będzie do 19 grudnia b.r., a wystawa plastyczna – czynna będzie do końca stycznia 2015 roku.
- W ramach integracji pokoleniowej z okazji Dnia Seniora i Andrzejek bawili się starsi bywalcy klubowych imprez wspólnie z dziećmi z MP nr 50 oraz z uczniami Zespołu Szkół Specjalnych im. J. Korczaka z Mysłowic.
- Piękny popis znajomości śląskiej gwary w wierszach i piosenkach oraz umiejętności taneczne dały dzieci z MP nr 13 na spotkaniu z okazji Barbórki i Mikołaja.
- W uroczystej atmosferze przebiegły Wigilie dla seniorów oraz osób samotnych i ubogich.
- W styczniu 2015 roku zaplanowano uroczyste spotkania opłatkowe i wieczór kołedowy Klubu Kolarskiego „Wagabundy”, koła emerytów a także obchody Dnia Babci i Dziadka.
- Regularnie odbywają się zajęcia koła rękodzieła, klubu brydżowego, klubu seniora, koła emerytów, gimnastyki dla pań.
- Od listopada grupa dorosłych mieszkańców w ramach zajęć sportowo - rekreacyjnych poznaje tajniki samoobrony, karate i boksu.
- Najmłodsi, dwa razy w tygodniu mają zajęcia w szkole Aikido, a dzieci i młodzież uczą się gry na pianinie.
- **W czasie zbliżających się zimowych ferii w klubie zostaną zorganizowane dla dzieci ciekawe zajęcia i zabawy, na które już teraz zapraszamy!**



Bożonarodzeniowa wystawa koła rękodzieła artystycznego.

SERDECZNIE ZAPRASZAMY PAŃSTWA DO:

**Biura Rachunkowego
EKSPERT s.c.
rok powstania 1999**

Licencja Ministra Finansów Nr 21832/01

Katowice, ul. Kwiatkowskiego 4/2
tel. 32 205-58-53; 601 349 903
GG: 6595009

e-mail: ekspert1999@tlen.pl
www.ekspert.twf.pl

Zakres naszych usług:

- Kompleksowa obsługa księgowa firm,
- Analizy finansowo-ekonomiczne, wnioski kredytowe i biznes-plany,
- Pomoc w zakładaniu i prowadzeniu działalności gospodarczej,
- Bezpłatne porady dla naszych klientów,
- Usługi biurowe, tj. pisma urzędowe, przepisywanie tekstów, fakturowanie itp.
- Pomoc w obsłudze BHP i P.Poż.,

TANIO - PROFESJONALNIE - SOLIDNIE - ZAWSZE TERMINOWO

BizuAnn WYROBY POSIADAJĄCE DUSZĘ
www.bizuan.pl

OFERUJEMY:

- ELEMENTY DO WYROBU BIŻUTERII
- PROJEKTOWANIE
- NAPRAWA I SPRZEDAŻ BIŻUTERII
- ARTYKUŁY PASMANTERYJNE

ZAPRASZAMY

- PON - PT od 10.00 do 17.00
- SOB od 10.00 do 13.00

KATOWICE, UL. WITOSA 17
(za zakładem krawieckim Sandra)



Bonifikaty w opłatach mieszkaniowych

Wzorem lat ubiegłych Spółdzielnia Mieszkaniowa „Załęska Hałda” uprzejmie informuje o możliwości skorzystania z bonifikaty w opłacie mieszkaniowej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej.

Skorzystać z niej mogą osoby, których dochód miesięczny na jednego członka rodziny nie przekroczył 50% średniego miesięcznego wynagrodzenia w gospodarce narodowej za 2014 rok.

Powyższe kryterium obowiązuje również emerytów i rencistów. Średnie miesięczne wynagrodzenie w gospodarce narodowej za III kwartał 2014 wyniosło: **3781,14 zł a 50% to kwota: 1890,57 zł.** Wynagrodzenie za rok 2014 ogłoszone będzie po 15 lutym 2015 roku

Wszystkie osoby zainteresowane otrzymaniem powyższej bonifikaty prosimy w terminie do **27 lutego 2015r.** o kontakt z Działem Członkowskim Spółdzielni pok. nr 6 w celu spisania stosownych oświadczeń.

Warunkiem spisania i przyjęcia oświadczeń jest dostarczenie zaświadczeń o uzyskanych dochodach w 2014 roku / w przypadku emerytów i rencistów aktualnych decyzji o przyznaniu świadczeń/.

Za dochód uważa się wszelkie przychody pomniejszone o koszty ich uzyskania /dochód brutto/. W wypadkach przychodów, od których są odliczane koszty ryczałtowe ich uzyskania, dochód ustala się po odliczeniu tych kosztów.

Do dochodów zalicza się w szczególności dochody z tytułu pracy, działalności gospodarczej, umów zlecenia lub o dzieło, zasiłków pielęgnacyjnych, rodzinnych i wychowawczych oraz dodatków dla sierot zupełnych, zaświadczeń otrzymywanych z powodu odbywania przez członka gospodarstwa domowego służby wojskowej lub zastępczej, środków za rozłąkę, świadczeń wypłacanych załogom pływającym, świadczeń z pomocy społecznej, prowadzenia gospodarstwa rolnego (ustalane

z zastosowaniem hektarów przeliczanych wg zasad określonych w przepisach o podatku rolnym), alimentów, stypendiów, emerytur i rent, w tym rent zagranicznych, dywidend i innych okresowych nie uzyskiwanych dochodów, zwłaszcza z najmu lub dzierżawy, praw autorskich lub wykonywania wolnych zawodów (oszacowane przez wnioskodawcę dochody z ryczałtu ewidencjonowanego, karty podatkowej).

W przypadku gdy wnioskodawca lub osoba ujęta we wniosku nie pracuje należy dołączyć:

- zaświadczenie z Rejonowego Urzędu Pracy
- zaświadczenie z opieki społecznej

UWAGA!!!! Osoby spełniające w/w kryteria, które dokonały ustanowienia odrębnej własności swojego mieszkania o bonifikatę ubiegają się bezpośrednio w Urzędzie Miasta na ul. Młyńskiej 4.

REKLAMA

**GABINET
STOMATOLOGICZNY
KATOWICE - CENTRUM
ul. CHOPINA 7**

*Wesołych Świąt
oraz zdrowia i uśmiechu
w Nowym
Roku*



**lek. stom.
JOANNA FILLINGER
tel. 605-264-648**

Czynne: poniedziałek, środa - od 16.00 do 20.00, czwartek - od 9.00 do 12.00; pozostałe dni tygodnia oraz sobota - po wcześniejszej rejestracji

SERWIS RTV
naprawa telewizorów
LCD, PLAZMA LED, sprzętu audio itp.

**Serwis przeniesiony
z ul. Kwiatkowskiego 12
na ul. Witosa 11/1**

Czynne: pn-pt, od 12.00 do 17.00
tel. 691-847-594

ZAKŁAD FRYZJERSKI
damsko – męski
„IMMI”

czynne
pon., czwartek 9.00 – 19.00
wt., śr. pt. 9.00 – 18.00
sob. 8.00 – 13.00

KATOWICE WITOSA 17
tel. (32) 782-20-58

**HYDRAULIK
ELEKTRYK/GAZ
CAŁODOBOWO**
tel. 799-066-346

KOŻUCHY - FUTRA - SKÓRY

PRACOWNIA
POLECA SZCIE MIAROWE
MATERIAŁÓW WŁASNYCH
I POWIERZONYCH

- odzieży skórzanej damskiej i męskiej
- kożuchów na modne kurtki
- futer naturalnych i sztucznych
- nakryć głowy

WYKONUJEMY
WSZELKIE REPERACJE
WYMIANA PODSZEWKI
www.kusnierstwo-nowak.pl
ul. Ossowskiego 14a
tel. 32 204 43 15
kom. 502 164 779
czynne od 8.00 do 17.00

Apel w sprawie kotów

W związku ze zbliżającym się okresem zimowym proszę wszystkich mieszkańców Katowic, zarządców budynków, administratorów oraz gospodarzy domów o udzielenie pomocy wolno żyjącym kotom, zapewniającym mieszkańcom naturalną ochronę przed gryzoniami.

Zwracam się do Państwa z prośbą o udostępnianie bezdomnym kotom schronienia na terenie naszego miasta (piwnic, pakamer, nieeksploatowanych pomieszczeń gospodarczych). Wystarczy jedno otwarte okno, pojemnik z wodą i pokarmem, a pomożemy tym stworzeniom przetrwać najcięższą porę roku.

Naczelnik Wydziału Kształtowania Środowiska Urzędu Miasta
(Nasze Katowice nr 12, grudzień 2014r.)

 **SERWIS**

**NAPRAWA SPRZĘTU
KOMPUTEROWEGO**

UL. KWIATKOWSKIEGO 8
TEL. 501-710-321

OPTYK-OKULISTA

TEL. 513 168 369

ul. KWIATKOWSKIEGO 4B

- » usługi optyczne,
 - » realizacja recept,
 - » oprawy okularowe korekcyjne już od 35,- zł
 - » okulary p.słoneczne z polaryzacją,
 - » galanteria optyczna
- Czynne od pon. - piątku od 10.00 do 17.00

KOMPUTEROWE BADANIE WZROKU**FIRMA W.M.URBAŃSCY**
INSTALACJE WOD. - KAN., C.O. GAZ.

wykonuje usługi:

Instalacyjno - budowlane * instalacyjno - gazowe * centralnego ogrzewania * wodociągowo - kanalizacyjne * prace wykończeniowe (kafelkowanie, malowanie, gładzie itp.)

Wystawiamy faktury VAT i dobrą gwarancję

Tel. kontaktowy: 502-772-274, 602-386-828

Sklep ul. Gliwicka 231

czynny od 8.30 do 16.30, tel. (32) 204-49-86

**Gabinet**
Stomatologiczny
Anny Suszyńskiej

zaprasza:

poniedziałek, środa,
czwartek
godz. 13.00 - 18.00

wtorek, piątek
godz. 8.00 - 13.00

Katowice
ul. Grabskiego 29
X piętro
Telefon: 32-782-24-25

Panele podłogowe
Montaż i pianka GRATIS
(250 wzorów paneli)MALOWANIE (farby KABE)
ROLETY, DRZWI CLASSEN

tel. 510-540-594, 32 411-15-30

Katowice-Dąb, ul. Dębowa 43

Otwarte:

pn - pt 10.00 - 18.00

Sobota 9.00 - 13.00

Salon fryzjerski
damsko-męski
"BOŻENA"

czynne

poniedziałek - piątek 9.00 - 19.00

soboty - 9.00 - 14.00

Katowice, ul. Obroki 43
Tel. 32 3544220

TELEWIZORY
NAPRAWA
U KLIENTA
kom. 603898300**AKCENT****Kwiatkowskiego 10**Pon.-Pt.-9⁰⁰-17⁰⁰ sob.-9⁰⁰-13⁰⁰Zapraszamy na
zakupy artykułów:

- elektrycznych
- oświetleniowych
- gospodarstwa domowego

MATEMATYKA

Korepetycje z matematyki

w zakresie szkoły podstawowej,
gimnazjum, średniej i studiów
tel. 604-320-160

Allianz

Ubezpieczenia na miarę Twojej kieszeni.

Oferujemy tanie ubezpieczenia:

- komunikacyjne
- majątkowe

Zapewnimy Ci godną emeryturę.

Chcesz o tym porozmawiać ?

Pamiętaj rozmowa nic nie kosztuje !

Jesteśmy dla Ciebie.

Zadzwoń: **604 196 175****POGOTOWIE**
KOMPUTEROWE
NAPRAWA KOMPUTERÓW
USŁUGI INFORMATYCZNE

Dzisiaj zgłoszenie - dzisiaj naprawa !
Dojeżdżamy wszędzie !
Porady telefoniczne GRATIS!

Zadzwoń
530-004-530

Katowickie Cmentarze Komunalne

Katowice, ul. Murkowska 9 tel. dyżur całodobowy 2552132, 2551551,
kom.607399321, email: kck@kck.katowice.pl

Cmentarz w Ligocie tel. 2525502 w godz. 7.00 - 15.30

Zakład wykonuje pełny zakres usług pogrzebowych i cmentarnych:

- duży wybór trumien i urn, kwiaciarnia,
- organizacja styp, oprawa muzyczna
- całodobowy przewóz zwłok
- usługi w zakresie pochówków tradycyjnych i kremacji na cmentarzach własnych i innych nekropoliach.
- przechowalnia zwłok całodobowa
- możliwość korzystania z naszych Kaplic
- załatwianie dokumentacji pogrzebowych (ZUS, USC, KRUS)
- rozliczenia bezgotówkowe ZUS
- usługi przez internet
www.kck.katowice.pl
- internetowa wyszukiwarka grobów

OKNA - DRZWI
ROLETY

Usługi remontowo-budowlane

- gładzie
- sufity podwieszane
- kafelkowanie itp.

Dojazd i wycena gratis

tel./fax 32 2291 268,
504 234 408, 501 473 946

AGENCJA PZU SA
K-CE UL. RATAJA 16
tel. 327822392, 502 313 747
502 413 695

zaprasza

od pon. do piątku w godz. 14.00 - 19.00,
zawieramy ubezpieczenia

- majątkowe
- komunikacyjne
- turystyczne

CZYSZCZENIE DYWANÓW
WYKŁADZIN I TAPICERKI
503 592 364

MEBLE NA WYMIAR
Kuchnie, szafy, wnęki, itp.
Pomiar i wycena gratis
503 592 364



**Sklep z taną
ODZIEŻĄ**
NOWA BIELIZNA I BIŻUTERIA
ul. Witosa 17 (obok SKOK)
Katowice os. Witosa
Zapraszamy
Poniedziałek - Piątek 9 - 17
Sobota 9 - 13



**Kraina
dziecka**
**Wszystko dla
POCIECHY I MAMY**
Katowice, ul. Koszutha 11
tel.: (32) 782-29-31
Godziny otwarcia:
pon, wt, czw, pt: 10-18,00
śr: 10-16,00, sob: 10.30- 14.00
www.krainadziecka.com.pl

**FI-MED NZOZ PRZYZCHODNIA
STOMATOLOGICZNO-LEKARSKA**
40-836 Katowice, ul. Witosa 17 tel. 32 7822465 w godzinach przyjęć

**GABINET STOMATOLOGICZNY
LEK. STOM. MARIUSZ FILLINGER**
czynny:

PONIEDZIAŁEK 10.00-13.00, 15.30-20.00
WTOREK 15.30-20.00, ŚRODA 10.00-13.00
CZWARTEK 10.00-13.00, 15.30-20.00
PIĄTEK 15.30-20.00
SOBOTA 9.00-12.00



*Radosych
Świąt
Bożego
Narodzenia
i Szczęśliwego
Nowego Roku*

NAGRYWANIE ZDJĘĆ, FILMÓW NA PŁYTY
Blu-ray
ULOTKI, REKLAMY, STRONY WWW
WSZELKIE PROJEKTY GRAFICZNE
www.logitechgrafika.pl
tel. 510 030 137

DOM - SERVIS - JOPEK
KOMPLEKSOWE USŁUGI
REMONTOWO - ADAPTACYJNE
rok zał. 1998

**USŁUGI
STOLARSKIE**

- » instalacje wod kan. CO,
gaz, elektryczne
- » kafelkowanie
- » gładzie gipsowe - bezpyłowe
- » malowanie
- » ścianki i sufity z płyt gipsowych
- » drzwi wewnętrzne i zewnętrzne
- » meble kuchenne
na wymiar
- » szafy z drzwiami
przesuwanymi

www.jopekdomservis.pl * tel. 032 205 83 41, kom. 501 752 513 * FAKTURY VAT

**KAFELKOWANIE - USŁUGI
REMONTOWE**
Tel. 606 237 423
www.kafelkowanie.katowice.pl

**Korepetycje z chemii
i matematyki**
Tel. 609-313-634

**AUTO
ELEKTRYK**

Warsztat czynny od 8.00 do 17.00
Katowice ul. Dulęby 7 (baza)
tel. 032 209 93 39,
kom. 506 962 027

wykonuje usługi:

- > montaż instalacji gazowych od 2000 zł
- > regulacja instalacji gazowych
- > naprawa i regeneracja:
rozruszników, alternatorów
i klimatyzacji
- > montaż alarmów od 350 zł
- > bieżące remonty instalacji elektrycznej

**ZAPRASZAMY DO KORZYSTANIA
Z NASZYCH USŁUG**

**** Posiadamy samochód zastępczy ****



**WARSZTAT
SAMOCHODOWY**
OFERUJE USŁUGI

- ☐ Blacharskie
- ☐ Mechaniczne
- ☐ Lakiernicze
- ☐ Elektromechaniczne
- ☐ Konserwacje
- ☐ Auto-alarmy
- ☐ Haki holownicze
- ☐ Przygotowanie do przeglądów
- ☐ Układy wydechowe
- ☐ Amortyzatory

OSIEDLE WITOSA
ul. Dulęby 7
tel. 032-204-82-21
wew. 48
501-420-133
OBROKI
czynne 8-16 sob.8-13




**USŁUGI POGRZEBOWE
I KREMACYJNE**

✠ CAŁODOBOWY PRZEWÓZ ZMARŁYCH Z DOMU
✠ SPRZEDAŻ TRUMIEN, URN, KWIATÓW
✠ OBSŁUGA CEREMONII POGRZEBOWYCH
✠ PRZYGOTOWANIE ZMARŁEGO DO POCHÓWKU
✠ WYPŁATA ZASIŁKU POGRZEBOWEGO OD RĘKI

www.pogrzeby-katowice.pl

Katowice, ul. Gliwicka 101 ☎ (32) 351 41 61
Os. Witosa, ul. Barlickiego 3 ☎ (32) 254 93 77 ☎ 502 759 971

AGENCJA POŚREDNICTWA NIERUCHOMOŚCI PRZY SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „ZAŁĘSKA HAŁDA” TELEFON 32 - 782 - 21 - 34

OFERTY SPRZEDAŻY:

1. KATOWICE, Osiedle Witosa, 60,01 m², II/X, spółdzielcze własnościowe, 3 pokoje, 215.000 zł + garaż 20.000 zł
2. KATOWICE, Osiedle Witosa, 48,65 m², IV/IV, odrębna własność, 2 pokoje, 170.000 zł (z pełnym umeblowaniem i sprzętem agd)
3. KATOWICE, Osiedle Witosa, 53,50 m², II/III, odrębna własność, 2 pokoje, 199.000 zł /tarasowiec/
4. KATOWICE, Osiedle Witosa, 22,14 m², X/X, odrębna własność, 1 pokój, 94.900 zł
5. KATOWICE, Osiedle Witosa, 66,54 m², X/X, spółdzielcze własnościowe prawo, 3 pokoje, 190.000 zł + garaż typu „karlik” o pow. 15,84 m² status odrębnej własności, cena 15.000 zł
6. KATOWICE, Osiedle Witosa, 73,00 m², I/IV, spółdzielcze własnościowe prawo, 4 pokoje, 220.000 zł
7. KATOWICE, Osiedle Witosa, 38,00 m², III/IV, odrębna własność, 2 pokoje, 161.000 zł
8. KATOWICE, Osiedle Witosa, 48,65 m², II/IV, spółdzielcze własnościowe prawo, 2 pokoje, 168.000 zł
9. KATOWICE, Osiedle Witosa, 53,50 m², I/III, odrębna własność, 2 pokoje, 190.000 zł /tarasowiec/
10. KATOWICE, Osiedle Witosa, 61,14 m², I/X, spółdzielcze własnościowe prawo, 3 pokoje, 198.000 zł
11. KATOWICE, Osiedle Witosa, 60,01 m², I/X, odrębna własność, 3 pokoje, 165.000 zł
12. KATOWICE, Osiedle Witosa, 60,01 m², IX/X, spółdzielcze własnościowe prawo, 3 pokoje, 198.000 zł
13. KATOWICE, Osiedle Witosa, 66,54 m², X/X, spółdzielcze własnościowe prawo, 3 pokoje, 220.000 zł
14. KATOWICE, Osiedle Witosa, 38,60 m², IV/IV, odrębna własność, 2 pokoje, 147.000 zł

DOM JEDNORODZINNY DO SPRZEDAŻY LUB ZAMIANY:

Zawiercie dzielnica Blanowice, pow. całkowita 119 m², pow. użytkowa 95,55 m², posadowiony na działce o pow. użytkowej 1515 m², cena 185.000 zł lub zamiana na mieszkanie typu M-3 na osiedlu Witosa

ZAMIANY MIESZKAŃ MNIEJSZYCH NA WIĘKSZE:

15. Katowice, os. Witosa, spółdzielcze własnościowe, dwa pokoje, 31,03 m², VI/VI, na większe na osiedlu Witosa
16. Katowice, os. Witosa, odrębna własność, dwa pokoje /tarasowiec/, 53,50 m², na czteropokojowe na os. Witosa w tarasowcu

ZAMIANY MIESZKAŃ WIĘKSZYCH NA MNIEJSZE:

1. Chorzów ul. Odrowążów, odrębna własność, dwa pokoje, 43,58 m², II/IV na równorzędne lub mniejsze na osiedlu Witosa
2. Katowice, Osiedle Witosa, spółdzielcze własnościowe prawo, trzy pokoje, 60,01 m², IX/X, na mniejsze na osiedlu Witosa, niski budynek niskie piętra lub wysoki mogą być też wyższe piętra
3. Katowice, Osiedle Witosa, spółdzielcze własnościowe prawo, trzy pokoje, 66,54 m², X/X, na dwupokojowe na osiedlu Witosa lub na osiedlu Tysiąclecia

SPRZEDAŻ DZIAŁKI:

Świerczyniec, Złoty Łan, 1184 m², działka budowlana uzbrojona, cena 166.000 zł

WYNAJEM LOKALI MIESZKALNYCH:

Katowice, osiedle Witosa, 48,65 m², 2 pokoje, czynsz najmu 500 zł + opłaty do Spółdzielni + media

SPRZEDAŻ GARAŻU:

Garaż karlik, Osiedle Witosa, ul. Ossowskiego, 15,34 m², spółdzielcze własnościowe prawo, cena 30.000 zł

WYNAJEM LUB SPRZEDAŻ LOKALU UŻYTKOWEGO:

Katowice, osiedle Witosa, odrębna własność, pow. użytkowa 35,00 m², czynsz najmu 1300 zł lub cena sprzedaży 100.000 zł

*Życzymy radosnych i rodzinnych
Świąt Bożego Narodzenia
oraz pomyślności w Nowym Roku*



Spółdzielnia Mieszkaniowa „Załęska Hałda” informuje, że istnieje możliwość umieszczenia odpłatnie reklamy na balustradzie tarasu pawilonu handlowo-usługowego przy ul. Witosa 17 w miejscu do tego przeznaczonym. Bliższych informacji udziela Dział Członkowsko-Mieszkaniowy pok. 6-8, tel. 32 2547-941 lub 32 2547-564 wew. 46 i 47

Skrzydła drzwiowe na stare ościeżnice

(ponad 30 wzorów !!!)



* **nakładki na ościeżnice !**
* podłogi drewniane



“DOMATOR”, ul. Pułaskiego 23, KATOWICE
tel./fax 32-2544998, kom. 605416116
www.domator.katowice.pl