



Informator

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Załęska Hałda”

kwiecień
2020

40-824 Katowice • ul. Kwiatkowskiego 8 • tel. 32 254 79 41 • email: sekretariat@zaleskahalda.pl

Z uwagi na stan epidemii w kraju, planowany na dzień 16 maja 2020 roku termin zwołania Walnego Zgromadzenia Członków naszej Spółdzielni musi zostać przesunięty. O dokładnej dacie Walnego Zgromadzenia członkowie Spółdzielni zostaną poinformowani.



Pomimo trudnej sytuacji w kraju związanej z zachorowaniami na koronawirusa życzymy wszystkim mieszkańcom naszego Osiedla zdrowia. Mamy nadzieję, że Święta Wielkiej Nocy przyniosą także radość, pokój oraz wzajemną życzliwość i zrozumienie. Życzymy również aby nastrój tych Świąt utrwalił się w Waszych sercach na długi, długi czas i pozostał z Wami także w poświętej codzienności

*Rada Nadzorcza, Zarząd i pracownicy
Spółdzielni Mieszkaniowej „Załęska Hałda”*

DRODZY MIESZKAŃCY!

Biorąc pod uwagę ogłoszony stan epidemii w naszym kraju, prosimy przede wszystkim o przestrzeganie wszystkich zaleceń kierowanych do nas przez odpowiednie służby medyczne oraz powstrzymywanie się w tym czasie od spotkań towarzyskich, podróży i zachowań, które mogą stwarzać ryzyko zarażenia siebie lub innych koronawirusem.

Prosimy, aby pamiętać, że nie wszyscy z nas mogą przejść stan chorobowy w sposób łagodny lub bezobjawowy. Niestety, mamy wśród naszych najbliższych i znajomych osoby, które z uwagi na inny rodzaj chorób współistniejących lub z uwagi na podeszły wiek, są w grupie dużego ryzyka nie tylko zachorowania, ale i zagrożenia życia. Dlatego też stale przypominamy: przestrzegajmy podstawowych zasad higieny.

Apelujemy również do naszych mieszkańców o rozejrzenie się w najbliższym otoczeniu czy nie ma wśród naszych sąsiadów osób wymagających pomocy. Pomagajmy w miarę naszych możliwości osobom starszym lub samotnym. Nie zostawiajmy ich samym sobie. Nie bądźmy obojętni na ich potrzeby oraz prośby. Wspomóżmy ich w tym szczególnie trudnym okresie.

Mając na uwadze skalę zachorowań na COVID-19, Zarząd Spółdzielni Miesz-

kaniowej „Załęska Hałda” w Katowicach podjął decyzję o zaprzestaniu aż do odwołania, osobistego przyjmowania mieszkańców w siedzibie Spółdzielni. Praca służb Spółdzielni, pomimo braku osobistego kontaktu w trakcie obsługi użytkowników lokali, trwa nieprzerwanie. Obowiązek dbałości o bezpieczeństwo mieszkańców oraz zasobów nie został z nas zdjęty. Jednakże mając na uwadze obecną sytuację, wstrzymane zostały wszystkie prace remontowo – budowlane (za wyjątkiem sytuacji zagrożenia życia, zdrowia i powstania szkód materialnych) wykonywane w lokalach mieszkalnych. Ponadto, z dniem 19.03.2020 roku zostały zamknięte place zabaw, strefy fitness oraz boiska sportowe. Ze swojej strony pragniemy zapewnić, że wszystkie niezbędne czynności wynikające tak z obowiązujących przepisów jak i zaleceń służb sanitarnych są wykonywane.

Przypominamy, że w przypadku wystąpienia konieczności skontaktowania się ze służbami Spółdzielni w sprawach dotyczących lokalu lub zgłoszenia awarii, prosimy o kontakt telefoniczny lub drogą elektroniczną.

Obok podajemy numery telefonów, pod którymi można skontaktować się z pracownikami Spółdzielni w celu uzyskania pomocy lub informacji.

Numery telefonów:

32 254 75 64;
32 254 74 47;
32 254 79 41;
32 204 53 14,

Kontakt elektroniczny:

sekretariat@zaleskahalda.pl

Zgłaszanie awarii poza godzinami pracy tel.: 32 254 75 64 lub 609 757 555.

Pamiętajmy o podstawowych zasadach higieny:

- często **myjmy dłonie** wodą z mydłem lub dezynfekujemy je środkiem na bazie alkoholu,
- **zachowajmy bezpieczną odległość** od rozmówcy (1 do 1,5 metra),
- unikajmy dużych skupisk ludzi, **najlepsza forma ochrony – zostać w domu** (jeżeli możesz),
- przestrzegajmy higieny kaszlu i kichania, tj. **zakrywamy usta i nos zgiętym łokciem lub chusteczką**, którą należy od razu wyrzucić; następnie myjemy ręce lub je dezynfekujemy.

GOSPODARKA ODPADAMI – ciąg dalszy

Tak, jak obiecaliśmy w ostatnim, grudniowym numerze „INFORMATORA”, na bieżąco będziemy informować o pracach związanych ze zmianą systemu gospodarki odpadami na terenie miasta Katowice.

I tak: 28 stycznia 2020 roku w naszym klubie osiedlowym „Plus” przy ul. Witosa 17, gościliśmy przedstawicieli Katowickich spółdzielni mieszkaniowych, przedstawiając nasze propozycje dotyczące zmian w Regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie Katowic oraz w uchwale dotyczącej sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbioru odpadów w Katowicach. Na spotkaniu wypracowano wspólne stanowisko co do propozycji zmian w zapisach w/w uregulowań. Materiały uzgodnione przez Katowickie spółdzielnie zostały przekazane do Wydziału Kształtowania Środowiska Urzędu Miasta Katowice. Obecnie oczekujemy na wyznaczenie terminu spotkania z przedstawicielami Urzędu Miasta Katowice, na którym zostaną zaprezentowane propozycje samorządu.

Szanowni Mieszkańcy!

Bezustannie apelujemy, aby poważnie podejść do wyrzucania odpadów. Pamiętajmy, że od 1 stycznia 2020 roku obowiązuje wszystkich segregacja odpadów. Niestety, to co obserwujemy, jest bardzo niepokojące. Nadal segregacja nie przebiega tak jak powinna.

Stale przypominamy i napominamy, że nie wolno i wręcz nie należy wyrzucać oraz pozostawiać wszelkiego rodzaju odpadów przy pojemnikach półpodziemnych. Na zbiórki gabarytów są przeznaczone na każdym z pięciu rejonów Osiedla odpowiednie miejsca i wyznaczone altany śmietnikowe.

I dla zobrazowania: dzień 17.03.2020r. pojemniki półpodziemne przy ul. Witosa 20. Po przeciwnej stronie stoi estetyczna altana śmietnikowa, która była prawie pusta, a przy pojemnikach półpodziemnych, pozostawiona rozłożona rogówka i całkiem sporej wielkości zderzak samochodowy. Głupota czy niefrasobliwość? Przepraszamy, że aż takimi słowami zwracamy się do wszystkich, stosując tzw. odpowiedzialność solidarną. Ale z przykrością stwierdzamy, że mamy coraz większe problemy z dotarciem do świadomości nas wszystkich. Jak Państwo myślą, kto ma to sprzątać z tego miejsca? Apelujemy ponownie do mieszkańców, to nie Nasi gospodarze rejonów mają być Naszymi „służącymi” i wyręczać nas we wszystkim. Oni naprawdę mają inne obowiązki, których od nich wyma-



gamy i z których ich rozliczamy. My wszyscy – Mieszkańcy Osiedla, zaczniemy naprawę od siebie. Zaczniemy dbać o Nasze wspólne otoczenie. Szanujmy wzajemnie pracę swoją i pracę innych.

Z przykrością stwierdzamy, że nie jest to jedyny przypadek, obrazek z tego, z czym spotykamy się na co dzień na Osiedlu.

Pamiętajcie Szanowni Państwo, że brak odpowiedniej segregacji może skutkować wzrostem miesięcznej opłaty, jak również dodatkowymi karami. Pamiętajmy, że kara ta zostanie rozłożona na wszystkich mieszkańców. Chyba nie chcemy, aby dodatkowo ponosić i tak już wysokie koszty związane z gospodarką odpadami komunalnymi.

Zachęcamy Mieszkańców do przypomnienia sobie na co dzień, o zasadach związanych z selektywną zbiórką odpadów. W dostępny sposób jest to przedstawione na stronie Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej w Katowicach w zakładce: Edukacja.

PRACE REMONTOWE W 2020 ROKU

Uchwałą Rady Nadzorczej nr RN/3/2020 r. w dniu 10 lutego bieżącego roku, przyjęty został Plan Gospodarczy na 2020 rok Spółdzielni Mieszkaniowej „Załęska Hałda”. Istotną częścią tego planu są zamierzenia w zakresie gospodarki remontowej w zasobach naszej Spółdzielni. Fundusz remontowy na 2020 rok zaplanowany został w wysokości 5.712.200 złotych. Środki te, w przeważającej części, po raz kolejny przeznaczone będą na realizację, na szeroką skalę prac termomodernizacji budowlano-instalacyjnej naszych budynków mieszkalnych. Priorytet ten jest uzasadniony konsekwentnym dążeniem do optymalnych oszczędności i ograniczenia ilości zużycia ciepła w naszych budynkach, przy zapewnieniu komfortu cieplnego w mieszkaniach. Wzorem lat ubiegłych, w celu realizacji zadań termomodernizacyjnych Spółdzielnia będzie korzystała z pożyczek udzielanych przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach. W ramach funduszu remontowego zabezpieczone zostały również środki finansowe na spłatę już uzyskanych pożyczek z WFOŚiGW wraz ze spłatą odsetek od tych pożyczek.

Wszystkie planowane do realizacji w 2020 roku zadania rzeczowe funduszu remontowego zostały przypisane do poszczególnych nieruchomości. Prace remontowe w budynkach i terenie nieruchomości mogą być wykonywane w ramach własnych środków finansowych zgromadzonych na funduszu remontowym, wpłaconym przez mieszkańców danej nieruchomości.

Do najważniejszych prac z zakresu termomodernizacji w 2020 roku należą:

- docieplenie elewacji czterech segmentów budynków oraz rozpoczęcie docieplenia jednego budynku,
- wymiana instalacji centralnego ogrzewania (poziomy i pionowy) wraz z izolacją oraz regulacja instalacji w dziewięciu segmentach budynkowych,
- docieplenie dachu styropapą, docieplenie ścian świetlików nad klatkami schodowymi oraz wymiana naświetli w trzech segmentach budynkowych,
- wykonanie w jednym budynku remontu 60 szt. balkonów wraz z wymianą balustrad,
- docieplenie stropodachów w siedmiu segmentach budynkowych,
- wymiana zaworów termostatycznych z regulacją w czterech segmentach budynkowych,
- wymiana dwudziestu balustrad balkonowych wraz z demontażem, transportem i unieszkodliwieniem odpadów zawierających azbest w dwóch segmentach budynkowych.

Do innych zadań, które także ze środków funduszu remontowego zasobów mieszkaniowych zaplanowane są do realizacji w 2020r. należą:

- remont trzech dźwigów osobowych,
- remont pokrycia dachów na trzynastu segmentach budynkowych,
- remonty budowlane balkonów

- remont ciągu zatok parkingowych
- malowanie klatek schodowych
- montaż systemu nawodnionej instalacji p.poż. w trzech segmentach budynkowych
- wymiana drzwi do głównych komór zsympowych w jedenastu segmentach budynkowych
- montaż drzwi p.poż. do piwnic o odporności ogniowej EI-30 w dwudziestu pięciu segmentach budynkowych
- wykonanie dokumentacji i montaż systemu oddymiania klatek schodowych (klapy dymowe) w dwóch segmentach budynkowych
- różne prace remontowe (w tym awaryjne) wynikające z potrzeb budynków w poszczególnych nieruchomościach.

W 2020 roku zamierzamy również dodatkowo wykonać prace, ze środków funduszu zasobowego do których należą m.in.

- projekt i wykonanie wyjazdu z nieruchomości na drogę publiczną wraz z miejscami postojowymi,
- modernizacja traktu pieszo-jezdnego (II etap) oraz budowa miejsc parkingowych,
- utwardzanie nawierzchni po zabudowie pojemników półpodziemnych wraz z montażem altany na gabaryty – trzy lokalizacje,
- dokumentacja techniczna drogi pożarowej na nieruchomości,
- montaż altany na gabaryty,
- wykonanie nowych chodników, przejścia dla pieszych.

**Najważniejsze rzeczowe zakresy robót remontowych,
które będą realizowane w poszczególnych nieruchomościach w 2020 roku, przedstawiają się następująco:**

NIERUCHOMOŚĆ NR 1.1

ul. Kwiatkowskiego 30-30a

- **ul. Kwiatkowskiego 30-30a**
 - wykonanie remontu 60 szt. balkonów
 - montaż barierki przy zejściach do byłych komór zsympowych
- **Użytkownicy mieszkań nieruchomości nr 1.1**
 - dopłaty do 50% do wymiany stolarki okiennej w mieszkaniach

NIERUCHOMOŚĆ NR 1.2

ul. Grabskiego 19-19c, 21-21c

ul. Kwiatkowskiego 22-22c, 24-24c

- **ul. Kwiatkowskiego 24-24a**
 - wymiana 20szt. balustrad balkonowych wraz z utylizacją płyt acokolowych
- **Użytkownicy mieszkań nieruchomości nr 1.2**
 - dopłaty do 50% do wymiany stolarki okiennej w mieszkaniach

NIERUCHOMOŚĆ NR 1.3

ul. Grabskiego 5-5f, 7-7d, 9-11, 13-15, 29-29a

ul. Kwiatkowskiego 4-4b, 10a-10b, 12, 18-18c, 26-26b, 28-28c

- **ul. Grabskiego 11**
 - demontaż płyt acokolowych i docieplenie elewacji budynku oraz pokrycie go tynkiem kolorystycznym
 - wymiana instalacji c.o. w obrębie piwnic (poziom) wraz z izolacją i regulacją instalacji
 - wymiana drzwi wejściowych do klatki schodowej
- **ul. Grabskiego 13**
 - wymiana przyłącza elektrycznego SZR
- **ul. Kwiatkowskiego 18-18c**
 - docieplenie stropodachów
 - wymiana drzwi p.poż. do piwnic o odporności ogniowej EI-30 szt. (4 szt.)
- **Kwiatkowskiego 18b-18c**
 - wymiana instalacji c.o. (poziomy, pionowy) wraz z izolacją i regulacją instalacji – I etap
- **Grabskiego 7-7d**
 - wymiana drzwi p.poż. do piwnic o odporności ogniowej EI-30 (5 szt.)
- **Budynki nieruchomości nr. 1.3**
 - opracowanie dokumentacji termomodernizacji instalacyjno – budowlanej budynków
- **Użytkownicy mieszkań nieruchomości nr 1.3**
 - dopłaty do 50% do wymiany stolarki okiennej w mieszkaniach
- **Nieruchomość nr. 1.1 i 1.3**
 - utwardzenie terenu po zabudowie pojemników półpodziemnych na odpady

NIERUCHOMOŚĆ NR 2.1

ul. Witosy 9-9b, 11-11b, 13-13c, 15-15a

ul. Bardowskiego 3-3d, 8-8b, 10-10b

ul. Rataja 4-4a, 6-6a, 8-8a

- **ul. Bardowskiego 8b**
 - demontaż płyt acokolowych i docieplenie elewacji budynku oraz pokrycie go tynkiem kolorystycznym,
 - regulacja instalacji c.o. po wykonaniu docieplenia budynku,
 - wymiana stolarki okiennej w piwnicach
 - wymiana drzwi wejściowych do klatki schodowej
 - wymiana drzwi p.poż. do piwnicy o odporności ogniowej EI-30 (1 szt.)
- **ul. Bardowskiego 10b**
 - demontaż płyt acokolowych i docieplenie elewacji budynku oraz pokrycie go tynkiem kolorystycznym,
 - wymiana instalacji c.o. (poziom) wraz z izolacją i regulacją instalacji,
 - wymiana stolarki okiennej w piwnicach,
 - wymiana drzwi wejściowych do klatki schodowej
- **ul. Bardowskiego 10-10a-10b**
 - wymiana drzwi p.poż. do piwnic o odporności ogniowej EI-30 (3 szt.)
- **ul. Witosy 9b**
 - modernizacja traktu pieszo-jezdnego – etap II budowa miejsc parkingowych w obrębie budynku
- **ul. Witosy 11, ul. Bardowskiego 3c, 8a**
 - wymiana elektrycznych tablic administracyjnych ADM
- **ul. Rataja 6-6a, ul. Bardowskiego 8**
 - remont nawierzchni dachu
- **ul. Witosy 11-11b**
 - wymiana drzwi do komór zsympowych
 - odnowienie komór zsympowych

- **ul. Witosy 11b**
 - montaż elektronicznego systemu zamykania i zamknięcie ciągu zsypowego
- **Budynki nieruchomości nr. 2.1**
 - opracowanie dokumentacji termomodernizacji instalacyjno-budowlanej budynków
- **ul. Użytkownicy mieszkań nieruchomości nr 2.1**
 - dopłaty do 50% do wymiany stolarki okiennej w mieszkaniach

NIERUCHOMOŚĆ 3.1

ul. Witosy 20-20a, 22-22a, 24-24a, 26-26b, 28-28c,

30-30a, 32-32b, 34-34a, 36-36a, 38-38b

ul. Barlickiego 7-7c, 9-9a, 11-11a, 13-13a, 15-15c,
17, 17a-19-19a, 21-21a

- **ul. Barlickiego 21-21a**
 - docieplenie stropodachów
- **ul. Witosy 22a, 24a, 26a**
 - wymiana elektrycznych tablic administracyjnych ADM
- **ul. Witosy od nr 34 do 24a**
 - remont ciągu dwóch zatok parkingowych wzdłuż ulicy Witosy – etap II
- **ul. Witosy 38a, Barlickiego 21a**
 - remont dźwigów osobowych
- **ul. Barlickiego 17a-19-19a**
 - montaż systemu nawodnionej instalacji p.poż. w budynku
- **ul. Barlickiego 7b, 7c**
 - wymiana drzwi p.poż. do piwnic o odporności ogniowej EI-30 (6 szt.)
- **ul. Witosy 28-28c, 30-30a, Barlickiego 9-9a**
 - wymiana drzwi do głównych komór zsympowych (8 szt.)
 - odnowienie komór zsympowych wraz z montażem elektronicznego systemu zamykania
- **ul. Witosy 28-28c, 30-30a, Barlickiego 9**
 - zamknięcie ciągów zsympowych
- **ul. Witosy 30 a 32**
 - utwardzenie kostką brukową nawierzchni między budynkami
- **ul. Barlickiego – stacja redukcji gazu**
 - montaż altany na gabaryty
- **ul. Witosy 36a**
 - przebudowa chodnika i wyznaczenie przejścia dla pieszych
- **ul. Barlickiego 17**
 - wymiana drzwi wewnętrznych wejściowych do budynku
- **ul. Witosy 18 i 22**
 - remont nawierzchni schodów terenowych na skarpie
- **ul. Barlickiego 5 – pawilon handlowo-usługowy**
 - wykonanie i montaż poręczy przy schodach terenowych obok pawilonu
- **ul. Barlickiego 13-13a**
 - wykonanie dokumentacji oraz kłap oddymiających w budynku
- **ul. Barlickiego 21-21a,**
 - opracowanie dokumentacji na wykonanie termomodernizacji instalacyjno – budowlanej budynku
- **ul. Witosy 26-26b**
 - opracowanie dokumentacji na wykonanie termomodernizacji instalacyjnej c.o. budynku
- **Użytkownicy mieszkań nieruchomości nr 3.1**
 - dopłaty do 50% do wymiany stolarki okiennej w mieszkaniach

NIERUCHOMOŚĆ 4.1

ul. Mościckiego 1-1a, 3-7-7a, 8-8a, 9-9a, 10

ul. Rataja 16-16a

ul. Ossowskiego 2-2a, 4-4a, 6-6a, 8, 10, 12, 12a, 14-14a,
16-16a, 18, 20, 22, 22a, 24-24a, 26-26a, 28-28a, 30-30a,
32-32a, 34-34a, 38, 40, 42, 44, 46

- **ul. Ossowskiego 32a**
 - demontaż płyt acokolowych i docieplenie elewacji budynku oraz pokrycie go tynkiem kolorystycznym
 - docieplenie stropu nad ostatnią kondygnacją
 - wymiana instalacji c.o. (poziom) wraz z izolacją
 - wymiana zaworów termostatycznych z regulacją
 - wymiana drzwi wejściowych do klatki schodowej
- **ul. Rataja 16-16a**
 - rozpoczęcie docieplenia ścian zewnętrznych budynku (demontaż płyt acokolowych, docieplenie elewacji budynku oraz pokrycie go tynkiem kolorystycznym) – I etap (ściany szczytowe)
- **ul. Ossowskiego 28a**
 - remont dźwigu osobowego
- **ul. Ossowskiego 2-2a, 4-4a, 6-6a**
 - remont nawierzchni dachu

Ważne telefony i informacje

www.zaleskahalda.pl
sekretariat@zaleskahalda.pl

Wykaz telefonów wewnętrznych
Spółdzielni Mieszkaniowej „Załęska Hałda”:

Centrala: tel. 32 254 74 47, 32 254 79 41, 32 254 75 64

Dział Remontów i Inwestycji:

pokój 1,2,3,4, tel. wew. 41,43,44,55
Kierownik Działu: pokój 2 tel. wew. 38
Zgłaszanie awarii: pokój 3 tel. wew. 43, 55

Dział Członkowsko-Mieszkaniowy:

Kierownik Działu Członkowsko-Mieszkaniowego
tel. wew. 47 i 32 782 21 34
Agencja Nieruchomości, UNIQA Towarzystwo Ubezpieczeń S.A.: pokój 6,7,8 tel. wew. 45,46

Dział Organizacyjno-Kadrowy:

pokój 12, 13, 14 tel. wew. 31, 22
Kierownik Działu: pokój 12 tel. wew. 48
Sekretariat: tel. wew. 100, tel./fax 32 204 53 14
Sekcja Ekonomiczna: pokój 14 wew. 22

Dział Gospodarki Mediami i Terenami:

pokój 15,16 tel. wew. 33,34
Kierownik Działu: pokój 15 tel. wew. 33

Główna Księgowa:

pokój 17 tel. wew. 35

Dział Finansowo-Księgowy:

– pokój 18 tel. wew. 36, 37 czynsze

Dział Administrowania Zasobami:

tel. wew. 30
Telefon zgłoszeniowy po godzinach pracy Spółdzielni:
32 254 75 64 lub 609 757 555

Awarie wind po godzinach pracy Spółdzielni:
32 250 13 22 lub 604 422 416

Członkowie Rady Nadzorczej Spółdzielni przyjmują interwencje mieszkańców w poniedziałki w godzinach od 16⁰⁰ do 17⁰⁰.

Zarząd Spółdzielni przyjmuje wnioski i interwencje mieszkańców w poniedziałki od 15⁰⁰ do 17⁰⁰.

Godziny pracy Spółdzielni:

poniedziałek	od 8 ⁰⁰ do 17 ⁰⁰ ,
wtorek, środa	od 7 ⁰⁰ do 15 ⁰⁰ ,
czwartek	od 7 ⁰⁰ do 16 ⁰⁰ ,
piątek	od 7 ⁰⁰ do 13 ⁰⁰ .

Służba dyżurna w Ośrodku Dyspozycyjno-Interwencyjnym Straży Miejskiej w Katowicach przy ulicy Żelaznej 18:
tel. 32 494 02 41 czynny całą dobę

Miejskie Centrum Ratownictwa:
połączenia bezpłatne telefon 986, 112

Straż Pożarna: 998

Pogotowie ratunkowe: 999

Nasi dzielnicowi:

- Rejon nr 68** pełniący obowiązki: st. sierż. Damian Gafek
tel. 32 200 39 35, 600 208 583
Obejmuje ulice: Obroki od 43 do 109 i od 84 do 90, H. Dulęby od 1 do 7, Witosa 4, Pukowca 25, Kossutha, Sławka
- Rejon nr 69:** sierż. szt. Damian Żychowicz
tel. 32 200 39 35, 600 208 585
Obejmuje ulice: Grabskiego od 5 do 29a, Kwiatkowskiego od 4 do 30a, Witosa od 16 do 38b, Barlickiego od 7 do 21a i od 4 do 4a, Plac Świętego Herberta
- Rejon nr 70:** asp. szt. Andrzej Dziurzyński
tel. 32 200 39 35, 600 208 579
Obejmuje ulice: Rataja od 2 do 16a, Mościckiego od 1 do 9a i od 6 do 10a, Bardowskiego od 2 do 10b i od 3 do 3d, Witosa od 3 do 23, Ossowskiego od 2 do 46, Chodnikowa 33, Ścianowa 6 i od 9 do 13a, Kochłowska 101, Bocheńskiego od 67 do 125 i od 56 do 104, Wyciągowa 6, Kolońska, Żeliwna od 26 do 38 i od 31 do 43, Pukowca od 3 do 23, Relaksowa, Tadeusza Michejdy.

VII Komisariat Policji:

ul. Tysiąclecia 5, tel. 32 200 39 00
w nagłych przypadkach 997.

- ul. Ossowskiego 14–14a, 16–16a**
 - odnowienie komór zsypowych wraz z montażem elektronicznego systemu zamykania
 - zamknięcie ciągów zsypowych
- ul. Ossowskiego 6**
 - wymiana przyłącza elektrycznego SZR
- ul. Ossowskiego 34a i 32**
 - remont schodów terenowych pomiędzy budynkami
- ul. Rataja 16a, Ossowskiego 6**
 - wymiana drzwi p.poż. do piwnic o odporności ogniowej EI- 30 (6 szt.)
- ul. Ossowskiego 20**
 - montaż drzwi wewnętrznych w budynku
- Nieruchomość nr. 4.1**
 - opracowanie dokumentacji termomodernizacji instalacyjno-budowlanej budynków
- Użytkownicy mieszkań nieruchomości nr. 4.1**
 - dopłaty do 50% do wymiany stolarki okiennej w mieszkaniach

NIERUCHOMOŚĆ NR 5.1

ul. Obroki 47-47c, 51, 51a-51c, 53, 55a-55d, 57a-57c, 59a-59c, 61a-61c, 63a-63c

- ul. Obroki 57a – 57c**
 - wymiana instalacji c.o. (piony), montaż układu krzywej grzania, regulacja instalacji
 - zakup i montaż grzejników łazienkowych oraz zaworów termostatycznych z głowicami
 - wymiana naświetli w klatkach schodowych
 - docieplenie ścian naświetli nad klatkami schodowymi
 - docieplenie dachu nowym pokryciem nawierzchnią ze styropapy
 - wymiana stolarki okiennej w podstawach naświetli dachowych klatek schodowych
- ul. Obroki 47b – 47c**
 - wykonanie projektu i remont balkonów w budynku (30 szt.) – I etap
 - remont pokrycia dachu w technologii bezspoinowej
- ul. Obroki 51a – 51c**
 - malowanie klatek schodowych
- ul. Obroki 51**
 - remont zjazdu do garaży wbudowanych
- ul. Obroki 57a-c, 59a-c, 61a-c, 63a-c**
 - wykonanie dokumentacji technicznej drogi pożarowej w obrębie budynków
- ul. Obroki 51**
 - projekt na wykonanie wjazdu
 - projekt na wykonanie miejsc parkingowych, utwardzenie powierzchni pod pojemniki półpodziemne oraz montaż altany na gabaryty
- ul. Obroki 47-47c**
 - przygotowanie terenu i budowa nowego chodnika o zmienionym przebiegu
 - utwardzenie nawierzchni po zabudowie pojemników półpodziemnych wraz z montażem altany na gabaryty
- Użytkownicy mieszkań nieruchomości nr. 5.1**
 - dopłaty do 50% do wymiany stolarki okiennej w mieszkaniach

Wymienione powyżej prace remontowe, przewidziane do wykonania w 2020 roku zostały zaplanowane na miarę posiadanych możliwości finansowych każdej z nieruchomości.

Warsztat Terapii Zajęciowej „Akcent” zaprasza!

Śląskie Stowarzyszenie Edukacji i Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych „Akcent” w Katowicach – działające od blisko 27 lat na rzecz niepełnosprawnych mieszkańców Katowic, Osiedla Witosa, Osiedla Tysiąclecia i Załęża – prowadzi na Osiedlu Witosa przy ul. Rataja 14 Warsztat Terapii Zajęciowej „Akcent” w którym z bezpłatnego wsparcia terapeutyczno-rehabilitacyjnego korzysta 30 uczestników – mieszkańców naszego miasta.

Zapraszamy osoby z niepełnosprawnościami zamieszkałe na Osiedlu Witosa, Osiedlu Tysiąclecia oraz w Załężu – ze wskazaniem w orzeczeniu o niepełnosprawności do terapii zajęciowej – do zgłaszania się i zapisywania do naszego Warsztatu w charakterze uczestników i korzystania z bezpłatnych zajęć terapeutycznych i rehabilitacyjnych prowadzonych przez wykwalifikowanych terapeutów w pięciu pracowniach:

- Pracowni Komputerowo-Multimedialnej
- Pracowni Plastycznej i Rękodzieła
- Pracowni Gospodarstwa Domowego i Umiejętności Życia Codziennego
- Pracowni Muzyczno-Teatralnej
- Pracowni Terapii Ruchem

Osobom na wózkach i z problemami w poruszaniu się zapewniamy bezpłatny przewóz własnym mikrobusem!

Wszystkim mieszkańcom Osiedla Witosa, Osiedla Tysiąclecia i Załęża oraz członkom przyjaznej niepełnosprawnej Spółdzielni Mieszkaniowej „Załęska Hałda” dziękujemy za wszelkie przejawy życzliwości i prosimy Państwa o podarowanie naszym niepełnosprawnym podopiecznym

1% podatku na OPP KRS 0000011254


Śląskie Stowarzyszenie
WARSZTAT TERAPII ZAJĘCIOWEJ

Śląskie Stowarzyszenie Edukacji i Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych „Akcent”

ul. Rataja 14 • 40-837 Katowice
tel. 32 204 50 96 • e-mail: akcent@onet.pl
www.akcent.org.pl • facebook.com/wtz.akcent